

PHỤ LỤC 30**BÁO CÁO THẨM TRA**

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên

(Kèm theo Báo cáo số: 60/BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 222/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Báo cáo số 284/BC-KH&ĐT ngày 09/6/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên.

4. Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên.

5. Nghị Quyết số 69/NQ-UBND ngày 04/11/2022 của HĐND quận Long Biên về việc cho ý kiến chủ trương đầu tư 01 dự án và ý kiến điều chỉnh chủ trương đầu tư 01 dự án thuộc nhiệm vụ chi Thành phố sử dụng vốn ngân sách quận Long Biên.

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ thuyết minh, kèm theo hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long BiêndoUBND quận Long Biênlập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND quận Long Biên và các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 222/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án xây dựng tuyến đường 25m từ khu trung tâm thương mại Gia Thụy đến đường 40m khu đô thị mới Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án:

TT	Nội dung	Theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019	Nội dung đề nghị điều chỉnh	Lý do điều chỉnh
1	Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư (khoảng 145,91%)	283.033 triệu đồng	413.000 triệu đồng	Do tăng chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi áp dụng giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất được UBND Thành phố phê duyệt áp dụng cho dự án tại Quyết định số 5639/QĐ-UBND ngày 22/12/2020
2	Thời gian thực hiện Dự án	2019-2022	2019-2024	Do vướng mắc về công tác giải phóng mặt bằng đất ở

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư.

1. Hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư: đảm bảo theo điều 11 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 của Chính phủ.

2. Sự cần thiết điều chỉnh: Chủ trương đầu tư được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 với thời gian thực hiện là 2019-2022. Công trình đã được khởi công tháng 12/2021. Tuy nhiên do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng (các hộ dân không nhận tiền, không phối

hợp kiểm đếm để lập phương án bồi thường) nên công trình chưa hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng theo tiến độ đã được phê duyệt (2019-2022). Căn cứ tình hình thực hiện dự án thực tế, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư liên quan đến tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án là cần thiết để đảm bảo theo các quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

3. Sự tuân thủ pháp luật về hồ sơ dự án điều chỉnh: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

4. Sự phù hợp với chiến lược, quy hoạch và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: Tổng hợp ý kiến của các sở, UBND quận Long Biên, theo đó việc điều chỉnh quy mô đầu tư của Dự án là phù hợp với quy hoạch được duyệt và chỉ giới đường đỏ tuyến đường được phê duyệt.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư: Đây là nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được phê duyệt.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi.

7. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: phù hợp phân loại dự án nhóm B (theo điều 9 Luật Đầu tư công).

8. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 413.000 triệu đồng, từ ngân sách quận Long Biên (Nguồn vốn đầu tư dự kiến của quận Long Biên giai đoạn 2021-2025 đảm bảo khả năng cân đối vốn bổ sung cho dự án trên và đã được HĐND quận thông qua tại Nghị Quyết số 69/NQ-UBND ngày 04/11/2022 về việc cho ý kiến chủ trương đầu tư 01 dự án và ý kiến điều chỉnh chủ trương đầu tư 01 dự án thuộc nhiệm vụ chi Thành phố sử dụng vốn ngân sách quận Long Biên. Theo đó, tổng mức đầu tư điều chỉnh dự kiến là 413 tỷ đồng (tăng thêm 130 tỷ đồng).

9. Một số nội dung khác:

(1) Trong quá trình thực hiện tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường... và các quy định có liên quan của Nhà nước; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường.

(2) Phối hợp với các đơn vị liên quan để di chuyển, hoàn trả các công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi dự án và khớp nối các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng có liên quan đảm bảo đồng bộ tránh chồng chéo, thất thoát, lãng phí trong quá trình đầu tư.

(3) Để tránh việc phải điều chỉnh dự án nhiều lần, đề nghị UBND Thành phố yêu cầu Chủ đầu tư làm rõ nguyên nhân dẫn đến công tác giải phóng mặt bằng chưa hoàn thành theo tiến độ đã được phê duyệt, đồng thời có cam kết cụ thể về tiến độ, kế hoạch thực hiện, hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; làm rõ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình giải phóng mặt bằng, hướng xử lý, giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc để bàn giao mặt bằng theo đúng tiến độ đề xuất, cam kết và giải pháp đẩy nhanh tiến độ của chủ đầu tư. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(4) Căn cứ điều kiện thực tiễn thực hiện dự án, bổ sung nghiên cứu: Thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; cân nhắc thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện.

Trên cơ sở thẩm tra, ý kiến thành viên Ban Đô thị, Ban Đô thị đề nghị HĐND Thành phố xem xét chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

PHỤ LỤC 31

BÁO CÁO THẨM TRA

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 - Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ), từ cầu Quảng Tái (xã Trung Tú) đến cầu Công Thần (xã Minh Đức), huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội

(Kèm theo Báo cáo số: 60/BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 08/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 - Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ), từ cầu Quảng Tái (xã Trung Tú) đến cầu Công Thần (xã Minh Đức), huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Báo cáo số 193/BC-KH&ĐT ngày 25/4/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 - Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ), từ cầu Quảng Tái (xã Trung Tú) đến cầu Công Thần (xã Minh Đức), huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

4. Các tài liệu khác liên quan:

- Các Nghị quyết của HĐND Thành phố: Số 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 05 năm 2016-2020 của thành phố Hà Nội; số 37/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 về kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố giai đoạn 2021-2025.

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 - Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ), từ cầu Quảng Tái (xã Trung Tú) đến cầu Công Thần (xã Minh Đức), huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội do UBND huyện Ứng Hòa lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Ứng Hòa và các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 08/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 - Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ), từ cầu Quảng Tái (xã Trung Tú) đến cầu Công Thần (xã Minh Đức), huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án:

TT	Nội dung	Theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2019	Nội dung đề nghị điều chỉnh	Lý do điều chỉnh
1	Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư (khoảng 137,5%)	179.051 triệu đồng	246.207 triệu đồng	Trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng đơn giá đền bù về đất tăng thêm hệ số, do việc di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật (đường dây truyền tải điện, đường dây cáp quang phải thực hiện với khối lượng lớn)
2	Thời gian thực hiện Dự án	2020-2022	2020-2024	Thời điểm hiện tại đã là 30/6/2023, để phù hợp với tình hình triển khai thực tế của Dự án, đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án thành 2020-2024

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư.

1. Hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư: đảm bảo theo điều 11 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 của Chính phủ.

2. Sự cần thiết điều chỉnh: Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với các chế độ hiện hành của nhà nước về kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại thời điểm phê duyệt nhằm hoàn thành dự án theo đúng hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.

3. Sự tuân thủ pháp luật về hồ sơ dự án điều chỉnh: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

4. Sự phù hợp với chiến lược, quy hoạch và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: Tổng hợp ý kiến của các sở, UBND huyện Đông Anh, theo đó việc điều chỉnh không làm thay đổi mục đích sử dụng đất; phù hợp với kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Ứng Hòa được UBND

Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 20/01/2023.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư: Đây là nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được phê duyệt.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và phát triển bền vững: Tuyến đường kết nối giao thông giữa Quốc lộ 21B với các xã huyện Ứng Hòa, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt và đi lại của nhân dân trong vùng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, tăng cường vững chắc năng lực đảm bảo an ninh quốc phòng trên địa bàn huyện Ứng Hòa. Từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông huyện Ứng Hòa theo quy hoạch giao thông được duyệt.

7. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: phù hợp phân loại dự án nhóm B (theo điều 9 Luật Đầu tư công).

8. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 246.207 triệu đồng, từ ngân sách Thành phố (Dự án chuyển tiếp giai đoạn 2016-2020, nằm trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của Thành phố đã được HĐND Thành phố phê duyệt tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 10/12/2022, trong đó kế hoạch vốn của dự án là 86.000 triệu đồng). Đề nghị sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, tham mưu báo cáo UBND Thành phố trình HĐND Thành phố bố trí kế hoạch vốn đầu tư công cho dự án đáp ứng tiến độ triển khai, thực hiện.

9. Một số nội dung khác:

(1) Trong quá trình thực hiện tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường... và các quy định có liên quan của Nhà nước; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường.

(2) Để tránh việc phải điều chỉnh dự án nhiều lần, đề nghị UBND Thành phố yêu cầu Chủ đầu tư làm rõ nguyên nhân dẫn đến công tác giải phóng mặt bằng chưa hoàn thành theo tiến độ đã được phê duyệt, đồng thời có cam kết cụ thể về tiến độ, kế hoạch thực hiện, hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; làm rõ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình giải phóng mặt bằng, hướng xử lý, giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc để bàn giao mặt bằng theo đúng tiến độ đề xuất, cam kết và giải pháp đẩy nhanh tiến độ của chủ đầu tư. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(3) Căn cứ điều kiện thực tiễn thực hiện dự án, bổ sung nghiên cứu: phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí; thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không

có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; cân nhắc thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện.

Trên cơ sở thẩm tra, ý kiến thành viên Ban Đô thị, Ban Đô thị đề nghị HĐND Thành phố xem xét chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

PHỤ LỤC 32**BÁO CÁO THẨM TRA**

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội

(Kèm theo Báo cáo số: **60** /BC-BĐT ngày **29**/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 216/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Các Nghị quyết của HĐND thành phố Hà Nội: số 37/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 về kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố giai đoạn 2021-2025; số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 về cho ý kiến, phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội.

4. Báo cáo số 270/BC-KH&ĐT ngày 08/6/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ thuyết minh, kèm theo hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội do UBND huyện Ba Vì lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Ba Vì và các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 216/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án:

TT	Nội dung	Theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021	Nội dung đề nghị điều chỉnh	Lý do điều chỉnh
1	Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư (khoảng 145.61%)	1.577.710 triệu đồng	2.297.391 triệu đồng	Cập nhật đơn giá xây dựng, đơn giá nhân công, đơn giá bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng ... tại thời điểm hiện tại

Dự án thành phần I: Cải tạo, nâng cấp tuyến Quốc lộ 32, đoạn Sơn Tây đến cầu Trung Hà (từ Km55+100 đến Km62+500), huyện Ba Vì.

TT	Nội dung	Theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021	Nội dung đề nghị điều chỉnh
1	Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư	886.698 triệu đồng	1.273.811 triệu đồng

Dự án thành phần II: Cải tạo, nâng cấp tuyến Quốc lộ 32, đoạn Sơn Tây đến cầu Trung Hà (từ Km47+500 đến Km53+400), huyện Ba Vì.

TT	Nội dung	Theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021	Nội dung đề nghị điều chỉnh
1	Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư	691.012 triệu đồng	1.023.580 triệu đồng

3. Các nội dung khác: Không thay đổi vẫn giữ nguyên theo Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư.

1. Hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư: đảm bảo theo điều 11 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 của Chính phủ.

2. Sự cần thiết điều chỉnh: Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án để phù hợp với các chế độ hiện hành của nhà nước về kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại thời điểm phê duyệt nhằm hoàn thành dự án theo đúng hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. Do vậy, việc UBND huyện Ba Vì đề xuất điều chỉnh tổng mức đầu tư, điều chỉnh thời gian thực hiện dự án là cần thiết.

3. Sự tuân thủ pháp luật về hồ sơ dự án điều chỉnh: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

4. Sự phù hợp với chiến lược, quy hoạch và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: Tổng hợp ý kiến của các sở, UBND huyện Bai Vĩ, theo đó việc điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư của Dự án là phù hợp.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư: Đây là nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được phê duyệt.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: phù hợp phân loại dự án nhóm B (theo điều 9 Luật Đầu tư công).

8. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 2.297.391 triệu đồng, sử dụng 02 nguồn ngân sách (Trung ương và cấp Thành phố). Tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố về dự toán ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách cấp thành phố Hà Nội năm 2023 và cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025:

- Dự án thành phần I “Cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà (từ Km55+100 đến Km62+500), huyện Ba Vì” được cập nhật Kế hoạch vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 là 650.000 triệu đồng (vốn ngân sách Trung ương dự kiến 400.000 triệu đồng). Tổng mức đầu tư dự kiến là 886.698 triệu đồng, chưa có mức kế hoạch vốn cụ thể.

- Dự án thành phần II: “Cải tạo, nâng cấp tuyến QL32, đoạn từ Sơn Tây đến cầu Trung Hà (từ Km47+500 đến Km53+400), huyện Ba Vì” được cập nhật Kế hoạch vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 là 560.000 triệu đồng (vốn ngân sách Trung ương dự kiến 400.000 triệu đồng). Tổng mức đầu tư dự kiến là 691.012 triệu đồng, chưa có mức kế hoạch vốn cụ thể.

9. Một số nội dung khác:

(1) UBND huyện Ba Vì đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lặp, lãng phí. Đồng thời cũng cần xác định rõ việc thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua.

(2) Chỉ đạo rà soát các hạng mục chi phí trong tổng mức đầu tư để thực hiện đảm bảo theo đúng quy định của Luật và hướng dẫn quy định hiện hành. Tuân thủ nghiêm các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường...

(3) Sau khi được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đánh giá đầy đủ các yếu tố kinh tế kỹ thuật để lựa chọn phương án cho phù hợp, tiết kiệm, phối hợp với các đơn vị liên quan để khớp nối các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng có liên quan đảm bảo đồng bộ tránh chồng chéo trong quá trình đầu tư và tránh để thất thoát, lãng phí.

(4) Dự án thuộc đối tượng áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) theo lộ trình quy định tại Quyết định số 258/QĐ-TTg ngày 17/3/2013 của Thủ tướng Chính phủ, đề nghị Chủ đầu tư chuẩn bị nguồn lực cần thiết cho việc áp dụng BIM theo lộ trình quy định và cập nhật kinh phí thực hiện trong tổng mức đầu tư của dự án.

(5) Dự án thuộc đối tượng áp dụng hình thức Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật đất đai 2013. Sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, dự án phải được vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(6) Nghiên cứu phương án thiết kế, bố trí các đảo, vịnh làm điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe điện, điểm dừng xe bus, điểm đón trả khách của người dân, taxi...

(7) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

(8) Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

Trên cơ sở ý kiến thẩm tra của thành viên Ban Đô thị, đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định, Ban đề nghị UBND Thành phố làm rõ hơn trách nhiệm bố trí cân đối đảm bảo nguồn vốn đầu tư dự án và đề xuất trình bổ sung nguồn vốn đầu tư dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố.

PHỤ LỤC 33

BÁO CÁO THẨM TRA

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng

(Kèm theo Báo cáo số: 60 /BC-BĐT ngày 29 /6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 142/TTr-UBND ngày 29/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Ý kiến của Thường trực Thành ủy tại cuộc họp ngày 12/12/2022 về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng và ý kiến của Ban Thường vụ Thành ủy tại thông báo số 1136-TB/TU ngày 24/4/2023 về kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng.

4. Các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội: Số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 thành phố Hà Nội; Số 37/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 về dự toán ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách cấp thành phố Hà Nội năm 2023 và cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025.

5. Báo cáo số 09/BC-HĐTĐ ngày 28/11/2022 của Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng.

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Văn bản số 276/HĐND-KTNS ngày 26/6/2017 của Thường trực HĐND thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư dự án đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm.

- Quyết định số 5995/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND Thành phố về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Hồ sơ thuyết minh, kèm theo hồ sơ Báo cáo Nghiên cứu tiền khả thi Dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng do UBND quận Bắc Từ Liêm lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND quận Bắc Từ Liêm và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 142/TTr-UBND ngày 29/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng.

2. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án:

TT	Nội dung	Theo Văn bản số 276/HĐND-KTNS ngày 26/6/2017	Nội dung đề nghị điều chỉnh	Lý do điều chỉnh
1	Nhóm dự án	Nhóm B	Nhóm A	Phù hợp với phân loại dự án nhóm A thuộc lĩnh vực giao thông theo điểm a, khoản 2 Điều 8 Luật Đầu tư công
2	Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư (khoảng 156,47%)	1.498.200 triệu đồng	2.344.315 triệu đồng	Điều chỉnh chi phí Bồi thường hỗ trợ, tái định cư
3	Nguồn vốn	Ngân sách quận Bắc Từ Liêm 50.000 triệu đồng, còn lại là Ngân sách Thành phố	Ngân sách quận Bắc Từ Liêm 135.000 triệu đồng (trong đó 50.000 triệu đồng đã thực hiện, 85.000 bổ sung theo báo cáo tại văn bản số 572/BC-UBND ngày 10/11/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm); còn lại là Ngân sách Thành phố	
4	Thời gian thực hiện Dự án	2017-2024	2022-2025	Phù hợp với tình hình triển khai thực tế của Dự án

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư.

1. Hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư: đảm bảo theo điều 11 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 6/4/2020 của Chính phủ.

2. Sự cần thiết điều chỉnh: Dự án đầu tư thuộc tổng thể đường trục Tây Thăng Long, là tuyến đường giao thông chính kết nối khu vực Tây Hồ Tây và phía Bắc cầu Thăng Long với Khu đô thị Sơn Tây, là tuyến đường có vai trò đặc biệt quan trọng trong việc phát triển kinh tế - xã hội của các quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, huyện Đan Phượng, huyện Phúc Thọ và thị xã Sơn Tây.

Tuyến đường nằm trong quy hoạch phát triển Giao thông Vận tải của Thành phố Hà Nội. Quy hoạch giao thông và chỉ giới đỏ xây dựng các tuyến đường trong khu vực dọc theo đường trục Tây Thăng Long đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt.

Đường trục Tây Thăng Long được thực hiện nhằm từng bước hoàn thiện quy hoạch Thành phố theo đồ án đã được phê duyệt, đáp ứng nhu cầu vận tải, yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của khu vực, đồng thời góp phần thúc đẩy tiến trình đô thị hóa của Thành phố, bổ sung cơ sở hạ tầng giao thông cấp thiết góp phần giảm ùn tắc giao thông cho khu vực.

3. Sự tuân thủ pháp luật về hồ sơ dự án điều chỉnh: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

4. Sự phù hợp với chiến lược, quy hoạch và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án không thay đổi các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng, lãnh thổ; quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực của dự án đã được phê duyệt.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư: Đây là nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đã được phê duyệt.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: phù hợp phân loại dự án nhóm A (theo điều 8 Luật Đầu tư công).

8. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 2.344.315 triệu đồng, từ 02 nguồn ngân sách Thành phố và ngân sách quận Bắc Từ Liêm (Ngân sách quận Bắc Từ Liêm 135.000 triệu đồng, trong đó 50.000 triệu đồng đã thực hiện, 85.000 bổ sung theo báo cáo tại văn bản số 572/BC-UBND ngày 10/11/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm; còn lại là Ngân sách Thành phố).

9. Một số nội dung khác:

(1) Trong quá trình thực hiện tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường... và các quy định có liên quan của Nhà nước; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường.

(2) Để tránh việc phải điều chỉnh dự án nhiều lần, đề nghị UBND Thành phố yêu cầu Chủ đầu tư làm rõ nguyên nhân dẫn đến công tác giải phóng mặt bằng chưa hoàn thành theo tiến độ đã được phê duyệt, đồng thời có cam kết cụ thể về tiến độ, kế hoạch thực hiện, hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; làm rõ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình giải phóng mặt bằng, hướng xử lý, giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc để bàn giao mặt bằng theo đúng tiến độ đề xuất, cam kết và giải pháp đẩy nhanh tiến độ của chủ đầu tư. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(3) Căn cứ điều kiện thực tiễn thực hiện dự án, bổ sung nghiên cứu: phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí; thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; cân nhắc thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện.

Trên cơ sở thẩm tra, ý kiến thành viên Ban Đô thị, Ban Đô thị đề nghị HĐND Thành phố xem xét chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.